



Bygg- och projektledning i praktiken

Är du bygglidare eller projektledare på beställarsidan? Att vara kundens projektledare eller bygglidare är en helt annan roll än att vara platschef hos entreprenören. Du ska ta tillvara beställarens intressen ur ett ekonomiskt perspektiv och förstås se till att du får rätt kvalitet i slutprodukten. Du är beställarens representant i det dagliga arbetet. Vår byggprojektledning utbildningen behandlar just de specifika frågeställningar som det innebär att vara bygg- och projektledare hos beställare.

Efter avslutad kurs ska du:

- Efter utbildningen kommer du ha grundläggande kunskaper om byggprocessen och veta vad som förväntas av dig inom projektorganisationen
- Du kommer få en bättre förståelse för innehållet i förfrågningsunderlag och kontrakt
- Du kommer förstå i vilken kontext du verkar och veta vad som behöver förberedas inför ett projekt
- Få en förståelse för vilka riskmoment som kan uppkomma i dina projekt samt hur du kan eliminera dessa
- Du kommer veta vad som ska göras efter projektet vid slutbesiktning och vid projektavslut
- Du kommer att känna dig säkrare i din roll och veta vad ditt ansvar är

MÅLGRUPP

Utbildningen vänder sig till:

- Projektledare
- Bygglidare på beställarsidan med minst två års arbetslivserfarenhet
- Dig som avser att bli beställare

OMFATTNING

Utbildningen omfattar 2 kursdagar. Tid: 08:00 - 16:00.

Innehåll

Introduktion

- Byggprocessen
- Beställare och leverantör – roller och ansvar
- Avtal och tillstånd

Förfrågningsunderlag och kontrakt

- Entreprenadformer och ersättningsformer
- Upprätta FU (förfrågningsunderlag) och upphandlingar
- Kontraktshandlingar

Bygg- och projektledarens roll och ansvar

- Vad ingår i bygglidaruppdraget
- Roll och ansvar

Förberedelse inför start av projektet

- Kontroll av lov, avtal, tillstånd och anmälningar
- Rutiner för UR (underrättelse)- och ÅTA-hantering
- Genomgång av arbetsmiljöplan från BAS-P

Arbetet under projektet

- Startmöte enligt AB04
- Egenkontroller
- Dagbok
- Kontroller och besiktningar
- Underrättelse och ÅTA-hantering
- Byggmötet och förberedelser
- Framdrift och tidplan
- Ekonomiuppföljning och granskning i entreprenader

Slutbesiktning

- Relationshandlingar
- Bygglidarens roll i processen
- Dokumentation
- Besiktningsutlåtandet
- Vad gör man när det går fel?

Överlämning och projektavslut

- Överlämning till driftorganisation
- Utvärdering ekonomi och kvalitet
- Erfarenhetsmöte

Bygg- och projektledarens handbok

- Bygg- och projektledarens A och O